



LAE - Laudo de Análise de Engenharia
Operações de Repasse - OGU

Grau de Sigilo
#CONFIDENCIAL 05

Nº SIAPP / SIIGF
1.044.434-76

Nº SICONV (Convênio)
851600

Abrangência
Global

Nº do LAE
211/2019

1 IDENTIFICAÇÃO

Gestor	GIGOV	SR
MCIDADES	Cuiabá, MT	Mato Grosso, MT
Programa	Ação/Modalidade	
Planejamento Urbano	Mcid/Planej Urbano - Pavimentação	
Proponente/Tomador	Município/UF	
Município De Diamantino - MT	Diamantino	
Objeto		Data da assinatura
Pavimentação Asfáltica, Recapeamento, Meio Fio E Sarjeta De Diversas Ruas Do Município.		28/12/2017
Empreendimento (nome/apelido)	Localidade/Endereço	
Pavimentação Asfáltica E Recapeamento	Jardim Eldorado	
Descrição do Empreendimento		
Pavimentação Asfáltica, Recapeamento, Meio Fio E Sarjeta De Diversas Ruas Do Município.		

2 ENQUADRAMENTO DA PROPOSTA DE INTERVENÇÃO

- 2.1 Indicar o Nível do Contrato de Repasse Nível II
- 2.2 Há compatibilidade entre a proposta de intervenção com o objeto do CR/TC e com as condições específicas definidas para o Programa? Sim
- 2.2.1 Indicar o Manual Normativo do Programa utilizado para análise SA-148
- 2.3 Foi observada a contrapartida mínima/máxima conforme manual do Programa? Sim
- 2.4 A proposta de intervenção atende aos limites e especificidades definidas pelos normativos utilizados na análise (prazos, pré-requisitos, soluções executivas, limites percentuais de Projetos, Adm. Local, Serviços Preliminares, etc)? Sim

3 TITULARIDADE DA ÁREA DE INTERVENÇÃO

Não se aplica/Dispensado

3.1 Informar documento de titularidade apresentado

Apresentado declaração de domínio público devidamente assinado pelo Prefeito Municipal Eduardo Capistrano de Oliveira em 25/03/2019.

- 3.2 A descrição contida no documento de titularidade está compatível com a planta de localização apresentada? Sim
- 3.3 A área de intervenção é compatível com a planta de localização apresentada? Sim

4 ADEQUAÇÃO AO LOCAL DE INTERVENÇÃO

Não se aplica

- 4.1 A área de intervenção apresenta infraestrutura básica necessária à implementação do empreendimento (pavimentação, drenagem, abast. de água, esg. sanit., energia elet., ilum. publ., coleta resíduos)? Sim
- 4.2 A área de intervenção apresenta serviços necessários (acessos, meios de transporte, equipamentos comunitários) à implementação do empreendimento? Sim
- 4.3 A área a ser beneficiada é apropriada, sem indícios de riscos ambientais e restrições físicas (aspectos relativos à topografia, acidentes geográficos, contaminação do solo e/ou água subterrânea, redução da durabilidade e/ou estabilidade do empreendimento)? Sim
- 4.4 Existem obras já iniciadas que fazem parte do investimento? Não

5 FUNCIONALIDADE

- 5.1 No caso de obras de saneamento e intervenções estruturantes, foi verificada a integração da proposta com os sistemas existentes? Sim
- 5.2 A funcionalidade plena da proposta independe de outros projetos/ações não custeadas pelo presente CR/TC? Sim

6 PROJETOS

- 6.1 Os projetos apresentados permitem a perfeita caracterização da proposta? Sim

Não se aplica



LAE - Laudo de Análise de Engenharia
Operações de Repasse - OGU

Grau de Sigilo
#CONFIDENCIAL 05

Nº SIAPF / SISCIF
1.044.434-76

Nº SICONV (Convênio)
851600

Abrangência
Global

Nº do LAE
211/2019

- 6.2 Os projetos apresentados possuem elementos suficientes para o levantamento de quantitativos dos itens significativos do Orçamento? Sim
- 6.3 Os serviços necessários à execução das metas foram previstos? Sim
- 6.4 Os projetos apresentados observam as diretrizes estabelecidas para o tipo de intervenção e para o programa / modalidade, conforme instruções / normativos específicos? Sim
- 7 TERMO DE REFERÊNCIA X Não se aplica
- 7.8 Para Contratos Nivel III, firmados a partir de 01/01/2018: O TR prevê a obrigatoriedade do projeto a ser contratado atender aos requisitos da Lista de Verificação de Acessibilidade e as normas e legislações aplicáveis? Não se Aplica
- 8 MEMORIAL DESCRITIVO/ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS Não se aplica
- 8.1 Todos os serviços previstos em projeto estão adequadamente descritos e especificados? Sim
- 8.2 Existe correspondência dos itens do memorial com os itens de orçamento? Sim
- 8.3 A descrição/especificação técnica permite a precificação dos serviços previstos em orçamento? Sim
- 9 ACESSIBILIDADE A PESSOAS COM DEFICIÊNCIA Não se aplica
- 9.1 Existe ART/RRT específica, ou em conjunto com ART/RRT de Projeto, quanto ao cumprimento no projeto dos quesitos de acessibilidade? Sim
- 9.2 Para Contratos de Repasse assinados até 31/12/2017 e Termos de Compromisso Não se aplica
- 9.2.1 Existe indicação de rota acessível, que permita a locomoção, horizontal e vertical, de pessoas com deficiência pela área de intervenção? Sim
- 9.2.2 Existe indicação de calçadas e rampas acessíveis? Sim
- 9.2.3 Existe indicação de banheiros adaptados? Não se Aplica
- 9.2.4 Nos casos de produção, reforma ou aquisição habitacional, foram observadas as seguintes condições: X Não se aplica
- 9.3 Para Contratos regulados pela portaria nº 424/2016, assinados a partir de 01/01/2018: X Não se aplica
- 10 SISTEMAS CONSTRUTIVOS NÃO CONVENCIONAIS X Não se aplica
- 11 ORÇAMENTO
- 11.1 A análise foi realizada sobre a planilha proposta pela empresa vencedora da licitação? Não
- 11.2 Indicar a data-base do orçamento apresentado para análise (mês/ano) jul/19
- 11.3 O orçamento apresentado é DESONERADO? Não
- 11.3.1 Apresentada declaração informando qual a alternativa adotada e que esta é a mais adequada para a Administração Pública? Sim
- 11.4 Referências de custo utilizadas:
- ☒ SINAPI ☒ SICRO tabelas oficiais sistema específico publicações ☒ cotações outros
- Comentários
Sinapi Jul/19; Sicro2 Jan/19 e Pesquisa de Mercado Jul/19
- 11.5 Indicar o método de verificação de orçamentos Método Combinado
- 11.6 Todos os serviços previstos em projeto estão relacionados na planilha orçamentária? Sim
- 11.7 Os serviços significativos possuem custos compatíveis com as referências utilizadas? Sim
- 11.8 Os quantitativos dos serviços significativos estão dentro das faixas de admissibilidade? Sim
- 11.9 Apresentada declaração de execução por empreitada por preço global (para CR Nivel I assinados a partir de 02/01/2017)? Não se aplica
- 11.10 Apresentada PLE - aba Eventograma, de acordo com os itens e valores do Orçamento? Sim

N° SIAPF / SIGF
 1.044.434-76

 N° SICONV (Convênio)
 851600

 Abrangência
 Global

 N° do LAE
 211/2019

- 12 CUSTOS ADICIONAIS** Não se aplica
- 12.1 Os itens de mobilização/desmobilização, canteiro e adm. local são compatíveis com os projetos? Sim
- 12.2 Os itens de mobilização/desmobilização, canteiro e adm. local possuem custos compatíveis com as referências utilizadas? Sim
- 12.3 Os quantitativos dos itens de mobilização/desmobilização, canteiro e adm. local estão compatíveis com os projetos? Sim
- 12.4 O valor do terreno é parte do investimento? Não
- 12.4.1 O valor proposto para o terreno está compatível com o mercado local? Não se Aplica
- 12.4.2 Se for o caso, indicar o valor de avaliação atribuído, extraído do Laudo de Avaliação: Não se Aplica
- 12.5 Há custo de indenizações compondo o investimento? Não
- 12.5.1 O valor proposto está compatível com a depreciação/desapropriação dos bens? Não se Aplica

13 QUADRO RESUMO DE METAS DE ENGENHARIA

Etapa	Meta / Sub-Meta	LOTE / CTEF	Situação	Investimento (R\$)
PROJETO DE RECAPEAMENTO E PAVIMENTAÇÃO ASFÁLTICA EM DIVERSAS RUAS DO MUNICÍPIO DE				
1 DIAMANTINO/MT				
1	1 Instalação de Canteiro de Obras		Analisado neste LAE	62.307,81
2	1 Administração Local da Obra		Analisado neste LAE	100.499,79
3	1 Drenagem de Águas Pluviais		Analisado neste LAE	17.400,20
4	1 Pavimentação Asfáltica		Analisado neste LAE	59.499,17
5	1 Restauração da Pavimentação Asfáltica		Analisado neste LAE	1.750.493,15
6	1 Sinalização		Analisado neste LAE	41.193,28
7	1 Obras Complementares		Analisado neste LAE	55.684,39
TOTAL DE ENGENHARIA				2.087.077,79
Subtotal - Aceito neste LAE				2.087.077,79

- 14 BDI** Não se aplica
- 14.1 Indicar a(s) taxa(s) de BDI utilizada(s) no orçamento 20,70%
- 14.1.1 Apresentada a composição do BDI? Sim
- 14.2 Existe previsão de BDI diferenciado para Fornecimento de Materiais e Equipamentos? Não
- 14.3 O(s) percentual(is) global(is) do(s) BDI(s) atende(m) aos parâmetros vigentes? Sim
- 15 CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO** Não se aplica
- 15.1 Prazo proposto 8 meses
- 15.2 O cronograma é compatível com o volume de serviços projetados e/ou produtos entregues? Sim
- 15.3 O cronograma está compatível com o orçamento apresentado? Sim
- 15.4 O cronograma cumpre as exigências do Programa (prazo máximo de construção, percentual mínimo nas últimas parcelas, etc.)? Sim
- 16 APROVAÇÃO PELOS ÓRGÃOS COMPETENTES** Não se aplica
- 16.1 Projeto aprovado pela Prefeitura Municipal? Sim
- 16.2 Projeto aprovado pelo Corpo de Bombeiros? Não se aplica
- 16.3 Projeto aprovado pela Vigilância Sanitária? Não se aplica
- 16.4 Projeto aprovado pelas Concessionárias de Serviços Públicos? Sim
- 16.5 Outras aprovações (DEPEN, IPHAN, FUNAI, etc.)? Não se aplica

17 LICENÇA AMBIENTAL, OUTORGAS, AUTORIZAÇÕES E DECLARAÇÕES DE VIABILIDADE Não se aplica/Dispensado

Tipo de documento	Órgão emissor	Data emissão	Válida até	N° do documento	Meta
Licença Prévia	Sec. De Estado de Meio Ambiente - SEMA/MT	25/10/2018	24/10/2021	310583/2018	1
Licença Instalação	Sec. De Estado de Meio Ambiente - SEMA/MT	25/10/2018	24/10/2023	69428/2018	1
Licença Prévia	Sec. De Estado de Meio Ambiente - SEMA/MT	22/11/2017	21/11/2020	309157/2017	1



LAE - Laudo de Análise de Engenharia
Operações de Repasse - OGU

Grau de Sigilo
#CONFIDENCIAL 05

Nº SIAPF / SIGF 1.044.434-76
Nº SICONV (Convênio) 851600
Abrangência Global
Nº do LAE 211/2019

Licença Instalação Sec. De Estado de Meio Ambiente - SEMA/MT 22/11/2017 21/11/2023 68020/2017 1
Licença Operação Sec. De Estado de Meio Ambiente - SEMA/MT 22/08/2017 21/08/2020 315506/2017 1

17.1 Existe manifestação do órgão do meio ambiente? Sim

17.2 As exigências e condicionantes na manifestação ambiental para a área de intervenção foram contempladas em projeto? Não se Aplica

18 ANOTAÇÃO OU REGISTRO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA Não se aplica

18.1 As ARTs/RRTs de autoria dos projetos (obras ou equipamentos com características especiais) contemplam integralmente o empreendimento? Sim

18.2 As ARTs/RRTs de elaboração dos orçamentos contemplam integralmente o empreendimento? Sim

Atividade	Nome do profissional Engº/Arqº	Nº registro CREA/CAU	Nº da ART/RRT	Data emissão	Lote ou Meta
Projeto	Luiz Fernando Pereira	RNP 1706336586	2992093	25/07/18	1
Orçamento	Luiz Fernando Pereira	RNP 1706336586	2992093	25/07/18	1

19 CONCLUSÃO

A análise Técnica do Empreendimento é limitada aos aspectos de adequabilidade do projeto e valores propostos, com base nos normativos vigentes, não caracterizando co-responsabilidade referente às soluções adotadas pelos autores dos projetos, identificados nas ARTs

19.1 Sob os aspectos técnicos, de acordo com os itens acima mencionados, consideramos o empreendimento proposto:

☒ Viável

Viável, com as pendências citadas abaixo

Inviável, conforme motivos abaixo

Comentários

20 PENDÊNCIAS TÉCNICAS E PRAZOS PARA SOLUÇÃO

Não se aplica

Pendências técnicas

Prazo para solução

21 RELAÇÃO DE ANEXOS

☒ Anexo I - Informações auxiliares

☒ Anexo II - Relatório fotográfico/GPS

☒ Anexo III - Análise custos itens significativos

☒ Anexo IV - Análise custos adm local, canteiro, etc

Anexo V - Informações do processo licitatório

22 DATA E ASSINATURA

Cuiabá/MT, 13 de Setembro de 2019

Local e data

Profissional responsável

Nome: ALFREDO RODRIGUES NETO

Matrícula: c136565

CREA/CAU: PR 50.685-D

1 CARACTERIZAÇÃO DA ÁREA DE INTERVENÇÃO**1.1 Uso e ocupação das áreas lindeiras**

1.1.1	Residencial	Igual ou mais de 50%
1.1.2	Comercial	Menos de 50%
1.1.3	Industrial	Menos de 50%
1.1.4	Intistucional	Menos de 50%

1.2 Equipamentos públicos das áreas lindeiras

☒ Escola ☒ Hospital ☒ Delegacia Terminal Transp. Públ. Outros:

1.3 Infraestrutura existente na área de intervenção

1.3.1	Abastecimento de água	Cobertura(%)	100	Tratamento(%)	100
1.3.2	Esgotamento sanitário	Cobertura(%)	100	Tratamento(%)	100
1.3.3	Energia elétrica	Cobertura(%)	100		
1.3.4	Iluminação pública	Cobertura(%)	100		
1.3.5	Drenagem urbana (águas pluviais)	Cobertura(%)	100		
1.3.6	Pavimentação/sistema viário	Cobertura(%)	95		

2 SITUAÇÃO DA POPULAÇÃO BENEFICIADA

2.1 Número de famílias beneficiadas (constante no projeto) 1200

2.2 Custo da intervenção por família beneficiada 1.739,23

2.3 As famílias encontram-se em áreas sujeitas a fatores de risco, insalubridade ou degradação ambiental? Não

Comentários

3 CARACTERIZAÇÃO DA PROPOSTA

3.1 Localização Diversas Ruas no Município de Diamantino

3.2 Área a ser pavimentada Área (m2) 34.736,92

3.3 Passeio Área (m2) 756,30

3.4 Guias Extensão (m) 384,45

3.5 Tipo de pavimentação

☒ Asfáltica ☐ Bloquete ☐ Paralelepípedo Outros:

3.6 Solução de drenagem

Identificar

Meio Fio e Sarjeta somente na Rua projetada, o restante das ruas será realizado recapeamento com Pré Misturado à Frio

4 DATA E ASSINATURA

Cuiabá/MT, 13 de Setembro de 2019

Local e data

Profissional responsável

Nome: ALFREDO RODRIGUES NETO

Matrícula: c136565

CREA/CAU: PR 50.685-D

